

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							MEDIÇÃO Nº 1			MEDIÇÃO Nº 2			MEDIÇÃO Nº 3			MEDIÇÃO Nº 4			MEDIÇÃO Nº 5				
UNIDADE		LOTE		O.S:		O.S.1	PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025			PERÍODO: 31/07/2025 A 30/08/2025			PERÍODO: 31/08/2025 A 30/09/2025			PERÍODO: 01/10/2025 A 31/10/2025			PERÍODO: 01/11/2025 A 30/11/2025				
ITEM	FONTE/CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO		UND	PREÇO UNITÁRIO + BDI (25%) - DESC (21,91%)	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL		QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%
2		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 150.746,18	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02		DEMOLIÇÃO					R\$ 150.746,18	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 26	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO		M3	R\$ 24,59	193,74	R\$ 6.098,93	85,17	R\$ 2.094,21	43,96%	4,20	R\$ 103,27	2,17%	3,57	R\$ 87,78	1,84%	81,74	R\$ 2.009,87	42,19%	16,89	R\$ 415,30	8,72%	
02.02.02	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 017957	ENSACAMENTO DE ENTULHO EM OBRA PARA REMOÇÃO		M3	R\$ 213,54	30,22	R\$ 8.263,65	5,60	R\$ 1.195,81	18,53%	3,92	R\$ 837,07	12,97%	3,21	R\$ 685,45	10,62%	9,31	R\$ 1.988,03	30,81%	3,13	R\$ 668,37	10,36%	
02.02.03	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2019		M3XKM	R\$ 1.679,56	9,20	R\$ 19.787,36	0,00	R\$ -	0,00%	0,63	R\$ 1.058,12	6,85%	0,06	R\$ 100,77	0,65%	2,68	R\$ 4.501,22	29,13%	4,36	R\$ 7.322,88	47,39%	
02.02.04	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 210550	ALUGUEL DE CAÇAMBA 48 HORAS COM RETIRADA		UN	R\$ 341,64	39,00	R\$ 17.062,50	0,00	R\$ -	0,00%	18,00	R\$ 6.149,59	46,15%	1,00	R\$ 341,64	2,56%	18,00	R\$ 6.149,59	46,15%	3,00	R\$ 1.024,93	7,69%	
02.02.05	BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97633 E 100205	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO ESPESSURA 1CM COM TRANSPORTE ATÉ 300M AO PONTO DE DESCARTE		M2	R\$ 31,33	114,44	R\$ 4.591,33	19,92	R\$ 624,17	17,41%	17,44	R\$ 546,46	15,24%	13,64	R\$ 427,39	11,92%	48,44	R\$ 1.517,79	42,33%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.06	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 022082	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOÇO/REBOCO C/ REMOÇÃO		M2	R\$ 46,21	118,32	R\$ 7.000,99	0,00	R\$ -	0,00%	23,92	R\$ 1.105,34	20,22%	13,16	R\$ 608,12	11,12%	81,24	R\$ 3.754,08	68,66%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.08	BASEADA NA COMPOSIÇÃO CPOSCDHU 04.06.100	RETIRADA DE PISO ELEVADO, INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO		M2	R\$ 58,44	1.090,11	R\$ 81.572,93	527,82	R\$ 30.846,12	48,42%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	537,29	R\$ 31.399,55	49,29%	111,28	R\$ 6.503,27	10,21%	
02.02.09	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021		M2	R\$ 2,48	131,04	R\$ 415,39	0,00	R\$ -	0,00%	45,78	R\$ 113,50	34,94%	0,00	R\$ -	0,00%	10,08	R\$ 24,99	7,69%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.10	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		UN	R\$ 14,43	6,00	R\$ 110,82	0,00	R\$ -	0,00%	6,00	R\$ 86,56	100,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.11	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		UN	R\$ 10,52	17,00	R\$ 228,99	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	4,00	R\$ 42,09	23,53%	4,00	R\$ 42,09	23,53%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.12	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		UN	R\$ 0,81	11,00	R\$ 11,33	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	6,00	R\$ 4,86	54,55%	2,00	R\$ 1,62	18,18%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.13	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		UN	R\$ 2,20	4,00	R\$ 11,24	0,00	R\$ -	0,00%	4,00	R\$ 8,79	100,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.14	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	R\$ 11,00	5,04	R\$ 70,96	1,76	R\$ 19,36	34,92%	1,26	R\$ 13,86	25,00%	2,02	R\$ 22,22	40,08%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.15	BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97622 E 100205	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA COM TRANSPORTE ATÉ 300M AO PONTO DE DESCARTE		M3	R\$ 569,09	5,27	R\$ 3.840,56	1,25	R\$ 711,36	23,72%	0,66	R\$ 375,60	12,52%	1,11	R\$ 631,69	21,06%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.17	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	R\$ 10,10	83,43	R\$ 1.078,74	22,87	R\$ 231,05	27,41%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	59,22	R\$ 598,29	70,98%	1,35	R\$ 13,63	1,62%	
02.02.18	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023		M	R\$ 9,76	2,40	R\$ 30,00	0,00	R\$ -	0,00%	2,40	R\$ 23,43	100,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.19	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 20,54)		M	R\$ 20,11	3,00	R\$ 77,25	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.20	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4859	REMOÇÃO DE FECHADURAS		UN	R\$ 8,29	44,00	R\$ 466,84	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	28,00	R\$ 232,04	63,64%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
02.02.21	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	R\$ 3,18	6,48	R\$ 26,37	0,00	R\$ -	0,00%	3,80	R\$ 12,09	58,64%	0,00	R\$ -	0,00%	2,68	R\$ 8,53	41,36%	0,00	R\$ -	0,00%	
04		PAREDES					R\$ 47.606,29	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
04.02		DIVISÓRIAS					R\$ 47.606,29	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	
04.02.01	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 226,49)		M2	R\$ 222,95	115,06	R\$ 32.849,63	0,00	R\$ -	0,00%	65,86	R\$ 14.683,29	57,24%	38,84	R\$ 8.659,26	33,76%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							MEDIÇÃO Nº 1			MEDIÇÃO Nº 2			MEDIÇÃO Nº 3			MEDIÇÃO Nº 4			MEDIÇÃO Nº 5		
UNIDADE							PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025			PERÍODO: 31/07/2025 A 30/08/2025			PERÍODO: 31/08/2025 A 30/09/2025			PERÍODO: 01/10/2025 A 31/10/2025			PERÍODO: 01/11/2025 A 30/11/2025		
ITEM	FONTE/CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	UNDE	PREÇO UNITÁRIO + BDI (25%) - DESC (21,91%)	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%
04.02.02	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4065	DIVISORIA NAVAL (PAINEL COM VIDRO), E=40MM, COM PERFIS EM AÇO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	R\$ 154,81	46,80	R\$ 9.278,10	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
04.02.03	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 13128	DIVISORIA NAVAL (PAINEL CEGO), E=40MM, COM PERFIS EM AÇO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	R\$ 119,09	24,90	R\$ 3.797,25	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
04.02.04	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 12476	BOX PARA BANHEIRO EM VIDRO TEMPERADO 8 MM, LISO, INCOLOR, DE CORRER, EM ALUMÍNIO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	R\$ 416,81	3,15	R\$ 1.681,31	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	2,34	R\$ 975,32	74,29%	0,00	R\$ -	0,00%
05		ESQUADRIAS				R\$ 76.471,81	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
05.03		ESQUADRIAS DE MADEIRA				R\$ 43.348,61	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
05.03.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	R\$ 2.491,21	7,00	R\$ 22.331,19	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	6,00	R\$ 14.947,25	85,71%	0,00	R\$ -	0,00%
05.03.02	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 110236	PORTA DE MADEIRA 1 FL.0,6x2,10m-P/DIVISORIA C/FERRAGENS	UN	R\$ 1.442,64	6,00	R\$ 11.084,46	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
05.03.03	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 110691	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.0,80x2,10m-CORRER	UN	R\$ 1.972,08	3,00	R\$ 7.576,20	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
05.03.04	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	R\$ 920,20	2,00	R\$ 2.356,76	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	2,00	R\$ 1.840,41	100,00%	0,00	R\$ -	0,00%
05.04		FERRAGENS				R\$ 33.123,20	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
05.04.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	R\$ 587,86	44,00	R\$ 33.123,20	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	24,00	R\$ 14.108,68	54,55%	20,00	R\$ 11.757,23	45,45%
06		REVESTIMENTO DE PISO				R\$ 785.673,76	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
06.03		REGULARIZAÇÃO DE BASE				R\$ 5.967,98	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
06.03.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEINFRA C4185	PISO MONOLÍTICO DE POLIURETANO, ANTIDERRAPANTE, AUTONIVELANTE, S/ JUNTAS	M2	R\$ 230,71	20,05	R\$ 5.923,37	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	7,75	R\$ 1.787,98	38,65%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
06.03.02	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	R\$ 11,62	3,00	R\$ 44,61	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
06.04		REVESTIMENTOS				R\$ 779.705,77	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
06.04.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 9776	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, PORCELANATO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III E, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M2	R\$ 144,96	20,05	R\$ 3.721,88	0,00	R\$ -	0,00%	3,80	R\$ 550,86	18,95%	0,00	R\$ -	0,00%	8,35	R\$ 1.210,45	41,65%	0,00	R\$ -	0,00%
06.04.02	SINAPI	PISO ELEVADO COM ESTRUTURA EM AÇO, COMPOSTO POR PEDESTAIS E LONGARINAS. AF_09/2020	M2	R\$ 380,43	1.090,11	R\$ 531.068,88	0,00	R\$ -	0,00%	263,55	R\$ 100.263,63	24,18%	132,61	R\$ 50.449,48	12,16%	399,94	R\$ 152.151,16	36,69%	116,00	R\$ 44.130,46	10,64%
06.04.03	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	R\$ 175,45	1.090,11	R\$ 244.915,01	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
09		REVESTIMENTO DE PAREDES				R\$ 35.516,44	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
09.01		CHAPISCO				R\$ 1.186,74	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
09.01.01	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	R\$ 7,84	118,32	R\$ 1.186,74	0,00	R\$ -	0,00%	33,06	R\$ 259,13	27,94%	0,00	R\$ -	0,00%	1,32	R\$ 10,35	1,12%	0,00	R\$ -	0,00%

 GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS – SEGER SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD GERÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN							Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL														
Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)																					
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							MEDIÇÃO Nº 1			MEDIÇÃO Nº 2			MEDIÇÃO Nº 3			MEDIÇÃO Nº 4			MEDIÇÃO Nº 5		
UNIDADE							PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025			PERÍODO: 31/07/2025 A 30/08/2025			PERÍODO: 31/08/2025 A 30/09/2025			PERÍODO: 01/10/2025 A 31/10/2025			PERÍODO: 01/11/2025 A 30/11/2025		
ITEM	FONTE/CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	LOTE	PREÇO UNITÁRIO + BDI (25%) - DESC (21,91%)	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%
09.02		EMBOÇO / REBOCO				R\$ 12.291,08	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
09.02.01	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME, SEM USO DE TELA METÁLICA. AF_08/2022	M2	R\$ 81,13	118,32	R\$ 12.291,08	0,00	R\$ -	0,00%	33,06	R\$ 2.682,02	27,94%	1,20	R\$ 97,35	1,01%	46,28	R\$ 3.754,50	39,11%	0,00	R\$ -	0,00%
09.03		TRATAMENTOS				R\$ 74,88	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
09.03.01	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	R\$ 24,36	2,40	R\$ 74,88	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
09.04		REVESTIMENTOS				R\$ 21.963,74	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
09.04.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 9776	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, PORCELANATO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III E, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M2	R\$ 144,96	118,32	R\$ 21.963,74	0,00	R\$ -	0,00%	31,59	R\$ 4.579,42	26,70%	2,45	R\$ 355,16	2,07%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
10		REVESTIMENTO DE FORROS				R\$ 7.706,01	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
10.01	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 75,79)	M2	R\$ 74,26	64,55	R\$ 6.138,70	0,00	R\$ -	0,00%	63,33	R\$ 4.703,11	98,11%	0,00	R\$ -	0,00%	1,22	R\$ 90,60	1,89%	0,00	R\$ -	0,00%
10.02	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 9082	TABICA METÁLICA 3X3CM PARA FORRO DE GESSO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M	R\$ 27,42	44,64	R\$ 1.567,31	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
11		PINTURA				R\$ 349.962,84	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
11.01		SELADOR				R\$ 37.998,34	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
11.01.01	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	R\$ 5,93	1.281,21	R\$ 9.737,19	0,00	R\$ -	0,00%	527,82	R\$ 3.132,53	41,20%	45,08	R\$ 267,54	3,52%	681,76	R\$ 4.046,14	53,21%	26,56	R\$ 157,63	2,07%
11.01.02	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	R\$ 4,85	3.596,07	R\$ 22.331,59	0,00	R\$ -	0,00%	819,92	R\$ 3.977,71	22,80%	223,40	R\$ 1.083,79	6,21%	801,87	R\$ 3.890,15	22,30%	1239,31	R\$ 6.012,31	34,46%
11.01.03	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	R\$ 35,34	131,04	R\$ 5.929,56	0,00	R\$ -	0,00%	103,26	R\$ 3.648,77	78,80%	0,00	R\$ -	0,00%	10,08	R\$ 356,18	7,69%	0,00	R\$ -	0,00%
11.02		EMASSAMENTO				R\$ 174.483,17	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
11.02.01	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	R\$ 37,75	1.281,21	R\$ 61.920,87	0,00	R\$ -	0,00%	527,82	R\$ 19.923,49	41,20%	46,44	R\$ 1.752,96	3,62%	21,24	R\$ 801,74	1,66%	326,15	R\$ 12.311,10	25,46%
11.02.02	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	R\$ 21,92	3.596,07	R\$ 100.941,68	0,00	R\$ -	0,00%	823,65	R\$ 18.057,51	22,90%	290,36	R\$ 6.365,79	8,07%	132,55	R\$ 2.906,00	3,69%	355,98	R\$ 7.804,42	9,90%
11.02.03	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA EPÓXI PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA PU DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	R\$ 69,26	131,04	R\$ 11.620,62	0,00	R\$ -	0,00%	99,54	R\$ 6.893,74	75,96%	0,00	R\$ -	0,00%	10,08	R\$ 698,10	7,69%	0,00	R\$ -	0,00%
11.03		ESMALTE				R\$ 4.857,65	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
11.03.01	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	R\$ 28,95	131,04	R\$ 4.857,65	0,00	R\$ -	0,00%	47,67	R\$ 1.380,13	36,38%	42,63	R\$ 1.234,22	32,53%	10,08	R\$ 291,83	7,69%	0,00	R\$ -	0,00%
11.04		ACRÍLICA				R\$ 84.867,18	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
11.04.01	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	R\$ 15,54	1.281,21	R\$ 25.496,07	0,00	R\$ -	0,00%	527,82	R\$ 8.202,27	41,20%	46,44	R\$ 721,67	3,62%	680,40	R\$ 10.573,35	53,11%	26,56	R\$ 412,74	2,07%
11.04.02	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	R\$ 12,89	3.596,07	R\$ 59.371,11	0,00	R\$ -	0,00%	823,65	R\$ 10.620,64	22,90%	107,64	R\$ 1.387,98	2,99%	1178,81	R\$ 15.200,30	32,78%	627,97	R\$ 8.097,43	17,46%
11.07		SERVIÇOS DIVERSOS				R\$ 47.756,50	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
11.07.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 210225	LONA DE PROTEÇÃO EM PLÁSTICO PRETO	M2	R\$ 22,57	1.281,21	R\$ 37.026,96	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	27,23	R\$ 614,53	2,13%	1250,63	R\$ 28.224,23	97,61%	0,00	R\$ -	0,00%
11.07.02	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	R\$ 1,56	5.364,77	R\$ 10.729,54	0,00	R\$ -	0,00%	345,74	R\$ 539,97	6,44%	20,00	R\$ 31,24	0,37%	102,67	R\$ 160,35	1,91%	781,68	R\$ 1.220,83	14,57%
12		IMPERMEABILIZAÇÃO				R\$ 27.972,91	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
12.03		TRATAMENTOS				R\$ 27.972,91	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
12.03.01	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	R\$ 156,38	138,37	R\$ 27.709,97	0,00	R\$ -	0,00%	32,80	R\$ 5.129,42	23,70%	7,68	R\$ 1.201,04	5,55%	38,66	R\$ 6.045,84	27,94%	0,00	R\$ -	0,00%

Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							MEDIÇÃO Nº 1			MEDIÇÃO Nº 2			MEDIÇÃO Nº 3			MEDIÇÃO Nº 4			MEDIÇÃO Nº 5		
UNIDADE		LOTE		O.S:		O.S.1	PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025			PERÍODO: 31/07/2025 A 30/08/2025			PERÍODO: 31/08/2025 A 30/09/2025			PERÍODO: 01/10/2025 A 31/10/2025			PERÍODO: 01/11/2025 A 30/11/2025		
ITEM	FONTE/CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO		UND	PREÇO UNITÁRIO + BDI (25%) - DESC (21,91%)		QUANTIDADE	PREÇO TOTAL		QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%
12.03.02	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF. 09/2023		UN	R\$ 9,72	4,00		R\$ 49,80		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
12.03.03	SINAPI	TRATAMENTO DE RODAPÉ COM TELA DE POLIÉSTER. AF. 09/2023		M	R\$ 5,45	30,58		R\$ 213,14		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
13		ACABAMENTOS E ARREMATES						R\$ 10.747,74		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
13.02		BANCADAS						R\$ 10.251,57		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
13.02.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		M2	R\$ 1.111,87	7,20		R\$ 10.251,57		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	5,61	R\$ 6.237,62	77,92%
13.03		PEITORIS E SOLEIRAS						R\$ 496,17		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
13.03.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEDOP 120734	SOLEIRA E PEITORIL - GRANITO PRETO - E = 2CM		M2	R\$ 968,66	0,40		R\$ 496,17		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,40	R\$ 387,46	100,00%
18		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS						R\$ 89.470,24		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01		ÁGUA FRIA						R\$ 89.470,24		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01.01		TUBOS E CONEXÕES						R\$ 10.761,72		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01.01.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 1201	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA FRIA		UN	R\$ 104,98	16,00		R\$ 2.150,88		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	8,00	R\$ 839,86	50,00%	6,00	R\$ 629,89	37,50%
18.01.01.02	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEDOP 180845	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO		UN	R\$ 242,25	16,00		R\$ 4.963,52		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	5,00	R\$ 1.211,27	31,25%	6,00	R\$ 1.453,53	37,50%
18.01.01.03	BASEADA NA COMPOSIÇÃO TCPO15 13.160.000520.SER	PONTO DE ESGOTO SECUNDÁRIO COM TUBO PVC E CONEXÕES Ø 50 MM		UN	R\$ 315,51	4,00		R\$ 1.616,12		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	4,00	R\$ 1.262,05	100,00%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01.01.04	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEDOP 180299	PONTO DE ÁGUA (INCLUSO TUBOS E CONEXÕES)		UN	R\$ 396,54	4,00		R\$ 2.031,20		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	4,00	R\$ 1.586,16	100,00%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01.02		LOUÇAS E METAIS						R\$ 78.708,52		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01.02.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		UN	R\$ 513,79	12,00		R\$ 7.895,40		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	5,00	R\$ 2.568,97	41,67%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01.02.02	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 100849	ASSENTO SANITÁRIO ALMOFADADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	R\$ 270,24	12,00		R\$ 4.152,72		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	10,00	R\$ 2.702,40	83,33%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01.02.03	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 190106	TORNEIRA DE BANHEIRO, TIPO MESA, COM TEMPORIZADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	R\$ 1.558,54	4,00		R\$ 7.983,28		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	3,00	R\$ 4.675,62	75,00%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01.02.04	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 280,65)		UN	R\$ 292,35	8,00		R\$ 2.994,96		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	2,00	R\$ 584,70	25,00%
18.01.02.05	BASEADA NA COMPOSIÇÃO CPOS/CDHU 44.01.610	LAVATÓRIO DE CANTO ACESSÍVEL		UN	R\$ 1.743,31	2,00		R\$ 4.464,86		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01.02.06	SINAPI	MANOPLA E CANOPLA CROMADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020		UN	R\$ 30,56	21,00		R\$ 821,73		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	17,00	R\$ 519,56	80,95%	2,00	R\$ 61,12	9,52%
18.01.02.07	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020		UN	R\$ 59,39	26,00		R\$ 1.977,30		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	24,00	R\$ 1.425,30	92,31%	2,00	R\$ 118,77	7,69%
18.01.02.08	SINAPI	SIFÃO DO TIPO 'GARRAFA' EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020		UN	R\$ 223,79	22,00		R\$ 6.304,54		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
18.01.02.09	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020		UN	R\$ 79,64	22,00		R\$ 2.243,56		0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	12,00	R\$ 955,70	54,55%	2,00	R\$ 159,28	9,09%



SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD
GERÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

2026-MQZZ07 - E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 05/02/2026 14:42 PÁGINA 5 / 7

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							MEDIÇÃO Nº 1			MEDIÇÃO Nº 2			MEDIÇÃO Nº 3			MEDIÇÃO Nº 4			MEDIÇÃO Nº 5		
UNIDADE			LOTE	O.S:		O.S.1	PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025			PERÍODO: 31/07/2025 A 30/08/2025			PERÍODO: 31/08/2025 A 30/09/2025			PERÍODO: 01/10/2025 A 31/10/2025			PERÍODO: 01/11/2025 A 30/11/2025		
ITEM	FONTE/CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	UND	PREÇO UNITÁRIO + BDI (25%) - DESC (21,91%)	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%
19.01.08	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	UN	R\$ 34,01	24,00	R\$ 1.045,20	0,00	R\$ -	0,00%	14,00	R\$ 476,11	58,33%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
19.01.09	SINAPI	PONTO PADRÃO DE TOMADA UM MÓDULO 10A 2P+T NO PISO - INCLUSO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4", FIO ISOLADO PVC DE 2,5MM2, CAIXA PVC 4X4" E CONJUNTO DE TOMADA	UN	R\$ 353,74	50,00	R\$ 22.649,00	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	3,00	R\$ 1.061,21	6,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
19.01.10	SINAPI	PONTO PADRÃO DE LUZ NO TETO - CONSIDERANDO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4" INCLUSIVE CONEXÕES, FIO ISOLADO PVC DE 2,5MM2 E CAIXA PVC 4X4"	UN	R\$ 437,40	2,00	R\$ 1.120,24	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	2,00	R\$ 874,80	100,00%	0,00	R\$ -	0,00%
19.01.11	SINAPI	PONTO PADRÃO DE TOMADA 20A 2P+T - INCLUSO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4", FIO ISOLADO PVC DE 2,5MM2, CAIXA PVC 4X2" E CONJUNTO DE TOMADA	UN	R\$ 505,20	6,00	R\$ 3.881,70	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	4,00	R\$ 2.020,81	66,67%	0,00	R\$ -	0,00%
19.01.12	BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97622 E 100206	PONTO PADRÃO DE TOMADA UM MÓDULO 10A 2P+T - INCLUSO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4", FIO ISOLADO PVC DE 2,5MM2, CAIXA PVC 4X2" E CONJUNTO DE TOMADA	UN	R\$ 502,58	104,00	R\$ 66.932,32	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	7,00	R\$ 3.518,04	6,73%	0,00	R\$ -	0,00%
19.02		CABEAMENTO ESTRUTURADO E TELEFONIA		-		R\$ 79.160,80	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
19.02.01	SINAPI	PONTO TOMADA ATERRADA RJ-45 110/220V PARA COMPUTADOR	UN	R\$ 68,45	327,00	R\$ 28.661,55	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
19.02.02	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	M	R\$ 7,33	4.415,00	R\$ 41.412,70	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
19.02.03	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4960	INSTALAÇÃO DE RACK	UN	R\$ 78,29	3,00	R\$ 300,78	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	3,00	R\$ 234,88	100,00%	0,00	R\$ -	0,00%
19.02.04	SINAPI	INSTALAÇÃO DE PATCH PANEL	UN	R\$ 403,58	17,00	R\$ 8.785,77	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
20		INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO				R\$ 123.665,12	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
20.03		AR CONDICIONADO				R\$ 123.665,12	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
20.03.01	SINAPI	INSTALAÇÃO/DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO	UN	R\$ 614,28	40,00	R\$ 31.464,80	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
20.03.02	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4065	LINHA FRIGORÍGENA C/ ISOLAM+FIXACOES 11/2"	M	R\$ 375,00	192,00	R\$ 92.200,32	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
23		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$ 28.225,05	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
23.02		LIMPEZA DE OBRAS				R\$ 28.225,05	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
23.02.01		LIMPEZA FINAL DE OBRAS	M2	R\$ 17,21	1.281,21	R\$ 28.225,05	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
24		SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS				R\$ 349.958,40	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
24.01		ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS				R\$ 198.211,20	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
24.01.01	SINAPI 90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 38,17	880,00	R\$ 43.005,60	24,00	R\$ 916,00	2,73%	136,00	R\$ 5.190,64	15,45%	64,00	R\$ 2.442,66	7,27%	168,00	R\$ 6.411,97	19,09%	304,00	R\$ 11.602,61	34,55%
24.01.02	SINAPI 90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 137,59	660,00	R\$ 116.292,00	15,00	R\$ 2.063,92	2,27%	102,00	R\$ 14.034,65	15,45%	48,00	R\$ 6.604,54	7,27%	168,00	R\$ 23.115,89	25,45%	228,00	R\$ 31.371,56	34,55%
24.01.03	SINAPI 100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 34,54	880,00	R\$ 38.913,60	24,00	R\$ 828,85	2,73%	136,00	R\$ 4.696,80	15,45%	64,00	R\$ 2.210,26	7,27%	168,00	R\$ 5.801,93	19,09%	304,00	R\$ 10.498,73	34,55%
24.03		TRANSPORTES				R\$ 151.747,20	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%	0,00	R\$ -	0,00%
24.03.01	SINAPI 92145	CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.6 FLEX, CÂMBIO MANUAL, POTÊNCIA 101/104 CV, 2 PORTAS - CHP DIURNO. AF. 11/2015	CHP	R\$ 79,92	660,00	R\$ 67.537,80	18,00	R\$ 1.438,48	2,73%	102,00	R\$ 8.151,37	15,45%	48,00	R\$ 3.835,94	7,27%	126,00	R\$ 10.069,33	19,09%	228,00	R\$ 18.220,70	34,55%
24.03.02	SINAPI 92146	CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.6 FLEX, CÂMBIO MANUAL, POTÊNCIA 101/104 CV, 2 PORTAS - CHI DIURNO. AF. 11/2015	CHI	R\$ 33,22	1.980,00	R\$ 84.209,40	54,00	R\$ 1.793,75	2,73%	306,00	R\$ 10.164,57	15,45%	144,00	R\$ 4.783,32	7,27%	378,00	R\$ 12.556,23	19,09%	684,00	R\$ 22.720,79	34,55%
VALOR GLOBAL						R\$ 2.299.380,00	VALOR DESTA MED. COM DESCONTO			VALOR DESTA MED. COM DESCONTO			VALOR DESTA MED. COM DESCONTO			VALOR DESTA MED. COM DESCONTO			VALOR DESTA MED. COM DESCONTO		
VALOR GLOBAL COM DESCONTO DE 21,91%						R\$ 1.795.585,85	R\$ 42.762,90	2,38%	R\$ 273.507,59	15,23%	R\$ 128.065,65	7,13%	R\$ 399.371,67	22,24%	R\$ 202.266,88	11,26%					

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

LEONITA BETTERO ESQUINCALHA
FISCAL SUPLENTE (CONTRATO Nº 2025.000026.27101.01 - ENGIX
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - SEGER)
SEGER - SEGER - GOVES
assinado em 05/02/2026 13:36:18 -03:00

RAFAEL DE OLIVEIRA FONTES
ESPECIALISTA EM POL PUB E GESTAO GOVERNAMENTAL
GEMAN - SEGER - GOVES
assinado em 05/02/2026 14:42:20 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 05/02/2026 14:42:21 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por LEONITA BETTERO ESQUINCALHA (FISCAL SUPLENTE (CONTRATO Nº 2025.000026.27101.01 - ENGIX
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - SEGER) - SEGER - SEGER - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-MQZZ07>