

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - MANUTENÇÃO PREDIAL - EDOCS 2025-GXJJB

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT. PREVISTA	VALOR SERVIÇO R\$			% TOTAL
						PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. COM B.D.I.	PREÇO TOTAL	
2			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 150.746,18	6,56%
02.02			DEMOLIÇÃO					R\$ 150.746,18	6,56%
02.02.01	CC-0026	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 26	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	193,74	R\$ 25,19	R\$ 31,48	R\$ 6.098,93	0,27%
02.02.02	CC-7067	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 017067	ENSACAMENTO DE ENTULHO EM OBRA PARA REMOÇÃO	M3	30,22	R\$ 218,76	R\$ 273,45	R\$ 8.263,65	0,36%
02.02.03	100205	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM	9,20	R\$ 1.720,64	R\$ 2.150,80	R\$ 19.787,36	0,86%
02.02.04	CC-0500	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 210500	ALUGUEL DE CAÇAMBA 48 HORAS COM RETIRADA	UN	39,00	R\$ 350,00	R\$ 437,50	R\$ 17.062,50	0,74%
02.02.05	CC-3305	BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97633 E 100205	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO ESPESSURA 1CM COM TRANSPORTE ATÉ 300M AO PONTO DE DESCARTE	M2	114,44	R\$ 32,10	R\$ 40,12	R\$ 4.591,33	0,20%
02.02.06	CC-2082	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 022082	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOÇO/REBOCO C/ REMOÇÃO	M2	118,32	R\$ 47,34	R\$ 59,17	R\$ 7.000,99	0,30%
02.02.08	CC-6100	BASEADA NA COMPOSIÇÃO CPOS/CDHU 04.06.100	RETIRADA DE PISO ELEVADO, INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO	M2	1.090,11	R\$ 59,87	R\$ 74,83	R\$ 81.572,93	3,55%
02.02.09	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	131,04	R\$ 2,54	R\$ 3,17	R\$ 415,39	0,02%
02.02.10	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	R\$ 14,78	R\$ 18,47	R\$ 110,82	0,00%
02.02.11	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	17,00	R\$ 10,78	R\$ 13,47	R\$ 228,99	0,01%
02.02.12	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	11,00	R\$ 0,83	R\$ 1,03	R\$ 11,33	0,00%
02.02.13	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 2,25	R\$ 2,81	R\$ 11,24	0,00%
02.02.14	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,04	R\$ 11,27	R\$ 14,08	R\$ 70,96	0,00%
02.02.15	CC-2205	BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97622 E 100205	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA COM TRANSPORTE ATÉ 300M AO PONTO DE DESCARTE	M3	5,27	R\$ 583,01	R\$ 728,76	R\$ 3.840,56	0,17%
02.02.17	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	83,43	R\$ 10,35	R\$ 12,93	R\$ 1.078,74	0,05%
02.02.18	91222	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	2,40	R\$ 10,00	R\$ 12,50	R\$ 30,00	0,00%
02.02.19	90445	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 20,54)	M	3,00	R\$ 20,60	R\$ 25,75	R\$ 77,25	0,00%
02.02.20	CC-4859	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4859	REMOÇÃO DE FECHADURAS	UN	44,00	R\$ 8,49	R\$ 10,61	R\$ 466,84	0,02%
02.02.21	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,48	R\$ 3,26	R\$ 4,07	R\$ 26,37	0,00%
04			PEREDES					R\$ 47.606,29	2,07%
04.02			DIVISÓRIAS					R\$ 47.606,29	2,07%
04.02.01	104723	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 226,49)	M2	115,06	R\$ 228,40	R\$ 285,50	R\$ 32.849,63	1,43%
04.02.02	CC-4065	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4065	DIVISORIA NAVAL (PAINEL COM VIDRO), E=40MM, COM PERFIS EM AÇO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	46,80	R\$ 158,60	R\$ 198,25	R\$ 9.278,10	0,40%
04.02.03	CC-3128	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 13128	DIVISORIA NAVAL (PAINEL CEGO), E=40MM, COM PERFIS EM AÇO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	24,90	R\$ 122,00	R\$ 152,50	R\$ 3.797,25	0,17%
04.02.04	CC-2476	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 12476	BOX PARA BANHEIRO EM VIDRO TEMPERADO 8 MM, LISO, INCOLOR, DE CORRER, EM ALUMÍNIO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	3,15	R\$ 427,00	R\$ 533,75	R\$ 1.681,31	0,07%
05			ESQUADRIAS					R\$ 76.471,81	3,33%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT. PREVISTA	VALOR SERVIÇO R\$			% TOTAL
						PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. COM B.D.I.	PREÇO TOTAL	
05.03			ESQUADRIAS DE MADEIRA					R\$ 43.348,61	1,89%
05.03.01	CC-0843	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7,00	R\$ 2.552,14	R\$ 3.190,17	R\$ 22.331,19	0,97%
05.03.02	CC-0236	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 110236	PORTA DE MADEIRA 1 FL.0,6x2,10m-P/DIVISORIA C/FERRAGENS	UN	6,00	R\$ 1.477,93	R\$ 1.847,41	R\$ 11.084,46	0,48%
05.03.03	CC-0691	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 110691	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.0,80x2,10m-CORRER	UN	3,00	R\$ 2.020,32	R\$ 2.525,40	R\$ 7.576,20	0,33%
05.03.04	90791	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 942,71	R\$ 1.178,38	R\$ 2.356,76	0,10%
05.04			FERRAGENS					R\$ 33.123,20	1,44%
05.04.01	CC-0003	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	44,00	R\$ 602,24	R\$ 752,80	R\$ 33.123,20	1,44%
08			REVESTIMENTO DE PISO					R\$ 785.673,75	34,17%
08.03			REGULARIZAÇÃO DE BASE					R\$ 5.967,98	0,26%
08.03.01	CC-4165	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEINFRA C4165	PISO MONOLÍTICO DE POLIURETANO, ANTIDERRAPANTE, AUTONIVELANTE, S/ JUNTAS	M2	20,05	R\$ 236,35	R\$ 295,43	R\$ 5.923,37	0,26%
08.03.02	90469	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	3,00	R\$ 11,90	R\$ 14,87	R\$ 44,61	0,00%
08.04			REVESTIMENTOS					R\$ 779.705,77	33,91%
08.04.01	CC-9776	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 9776	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, PORCELANATO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III E, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M2	20,05	R\$ 148,51	R\$ 185,63	R\$ 3.721,88	0,16%
08.04.02	98678	SINAPI	PISO ELEVADO COM ESTRUTURA EM AÇO, COMPOSTO POR PEDESTAIS E LONGARINAS. AF_09/2020	M2	1.090,11	R\$ 389,74	R\$ 487,17	R\$ 531.068,88	23,10%
08.04.03	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	1.090,11	R\$ 179,74	R\$ 224,67	R\$ 244.915,01	10,65%
09			REVESTIMENTO DE PAREDES					R\$ 35.516,44	1,54%
09.01			CHAPISCO					R\$ 1.186,74	0,05%
09.01.01	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	118,32	R\$ 8,03	R\$ 10,03	R\$ 1.186,74	0,05%
09.02			EMBOÇO / REBOCO					R\$ 12.291,08	0,53%
09.02.01	104250	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME, SEM USO DE TELA METÁLICA. AF_08/2022	M2	118,32	R\$ 83,11	R\$ 103,88	R\$ 12.291,08	0,53%
09.03			TRATAMENTOS					R\$ 74,88	0,00%
09.03.01	90467	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	2,40	R\$ 24,96	R\$ 31,20	R\$ 74,88	0,00%
09.04			REVESTIMENTOS					R\$ 21.963,74	0,96%
09.04.01	CC-9776	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 9776	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, PORCELANATO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III E, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M2	118,32	R\$ 148,51	R\$ 185,63	R\$ 21.963,74	0,96%
10			REVESTIMENTO DE FORROS					R\$ 7.706,01	0,34%
10.01	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 75,79)	M2	64,55	R\$ 76,08	R\$ 95,10	R\$ 6.138,70	0,27%
10.02	CC-9082	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 9082	TABICA METÁLICA 3X3CM PARA FORRO DE GESSO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M	44,64	R\$ 28,09	R\$ 35,11	R\$ 1.567,31	0,07%
11			PINTURA					R\$ 349.962,84	15,22%
11.01			SELADOR					R\$ 37.998,34	1,65%
11.01.01	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.281,21	R\$ 6,08	R\$ 7,60	R\$ 9.737,19	0,42%
11.01.02	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3.596,07	R\$ 4,97	R\$ 6,21	R\$ 22.331,59	0,97%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT. PREVISTA	VALOR SERVIÇO R\$			% TOTAL
						PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. COM B.D.I.	PREÇO TOTAL	
11.01.03	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	131,04	R\$ 36,20	R\$ 45,25	R\$ 5.929,56	0,26%
11.02			EMASSAMENTO					R\$ 174.483,17	7,59%
11.02.01	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.281,21	R\$ 38,67	R\$ 48,33	R\$ 61.920,87	2,69%
11.02.02	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	3.596,07	R\$ 22,46	R\$ 28,07	R\$ 100.941,68	4,39%
11.02.03	102202	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA EPÓXI PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA PU DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	131,04	R\$ 70,95	R\$ 88,68	R\$ 11.620,62	0,51%
11.03			ESMALTE					R\$ 4.857,65	0,21%
11.03.01	102229	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	131,04	R\$ 29,66	R\$ 37,07	R\$ 4.857,65	0,21%
11.04			ACRÍLICA					R\$ 84.867,18	3,69%
11.04.01	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.281,21	R\$ 15,92	R\$ 19,90	R\$ 25.496,07	1,11%
11.04.02	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	3.596,07	R\$ 13,21	R\$ 16,51	R\$ 59.371,11	2,58%
11.07			SERVIÇOS DIVERSOS					R\$ 47.756,50	2,08%
11.07.01	CC-0225	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 210225	LONA DE PROTEÇÃO EM PLÁSTICO PRETO	M2	1.281,21	R\$ 23,12	R\$ 28,90	R\$ 37.026,96	1,61%
11.07.02	100718	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	5.364,77	R\$ 1,60	R\$ 2,00	R\$ 10.729,54	0,47%
12			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 27.972,91	1,22%
12.03			TRATAMENTOS					R\$ 27.972,91	1,22%
12.03.01	98553	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	138,37	R\$ 160,21	R\$ 200,26	R\$ 27.709,97	1,21%
12.03.02	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 9,96	R\$ 12,45	R\$ 49,80	0,00%
12.03.03	98559	SINAPI	TRATAMENTO DE RODAPÉ COM TELA DE POLIÉSTER. AF_09/2023	M	30,58	R\$ 5,58	R\$ 6,97	R\$ 213,14	0,01%
13			ACABAMENTOS E ARREMATES					R\$ 10.747,74	0,47%
13.02			BANCADAS					R\$ 10.251,57	0,45%
13.02.01	CC-8307	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	7,20	R\$ 1.139,07	R\$ 1.423,83	R\$ 10.251,57	0,45%
13.03			PEITORIS E SOLEIRAS					R\$ 496,17	0,02%
13.03.01	CC-0734	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEDOP 120734	SOLEIRA E PEITORIL - GRANITO PRETO - E = 2CM	M2	0,40	R\$ 992,35	R\$ 1.240,43	R\$ 496,17	0,02%
18			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS					R\$ 89.470,24	3,89%
18.01			ÁGUA FRIA					R\$ 89.470,24	3,89%
18.01.01			TUBOS E CONEXÕES					R\$ 10.761,72	0,47%
18.01.01.01	CC-8047	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 1201	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA FRIA	UN	16,00	R\$ 107,55	R\$ 134,43	R\$ 2.150,88	0,09%
18.01.01.02	CC-0845	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEDOP 180845	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO	UN	16,00	R\$ 248,18	R\$ 310,22	R\$ 4.963,52	0,22%
18.01.01.03	CC-8898	BASEADA NA COMPOSIÇÃO TCPO15 13.160.000520.SER	PONTO DE ESGOTO SECUNDÁRIO COM TUBO PVC E CONEXÕES Ø 50 MM	UN	4,00	R\$ 323,23	R\$ 404,03	R\$ 1.616,12	0,07%
18.01.01.04	CC-0299	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEDOP 180299	PONTO DE ÁGUA (INCLUSO TUBOS E CONEXÕES)	UN	4,00	R\$ 406,24	R\$ 507,80	R\$ 2.031,20	0,09%
18.01.02			LOUÇAS E METAIS					R\$ 78.708,52	3,42%
18.01.02.01	CC-6915	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	12,00	R\$ 526,36	R\$ 657,95	R\$ 7.895,40	0,34%
18.01.02.02	CC-0849	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 100849	ASSENTO SANITÁRIO ALMOFADADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	R\$ 276,85	R\$ 346,06	R\$ 4.152,72	0,18%
18.01.02.03	CC-0107	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 190106	TORNEIRA DE BANHEIRO, TIPO MESA, COM TEMPORIZADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R\$ 1.596,66	R\$ 1.995,82	R\$ 7.983,28	0,35%
18.01.02.04	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 280,65)	UN	8,00	R\$ 299,50	R\$ 374,37	R\$ 2.994,96	0,13%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT. PREVISTA	VALOR SERVIÇO R\$			% TOTAL
						PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. COM B.D.I.	PREÇO TOTAL	
18.01.02.05	CC-1610	BASEADA NA COMPOSIÇÃO CPOS/CDHU 44.01.610	LAVATÓRIO DE CANTO ACESSÍVEL	UN	2,00	R\$ 1.785,95	R\$ 2.232,43	R\$ 4.464,86	0,19%
18.01.02.06	100856	SINAPI	MANOPLA E CANOPLA CROMADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	21,00	R\$ 31,31	R\$ 39,13	R\$ 821,73	0,04%
18.01.02.07	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 60,84	R\$ 76,05	R\$ 1.977,30	0,09%
18.01.02.08	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	22,00	R\$ 229,26	R\$ 286,57	R\$ 6.304,54	0,27%
18.01.02.09	86878	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	22,00	R\$ 81,59	R\$ 101,98	R\$ 2.243,56	0,10%
18.01.02.10	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	21,00	R\$ 76,17	R\$ 95,21	R\$ 1.999,41	0,09%
18.01.02.11	37400	SINAPI	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	21,00	R\$ 66,54	R\$ 83,17	R\$ 1.746,57	0,08%
18.01.02.12	37401	SINAPI	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	21,00	R\$ 66,54	R\$ 83,17	R\$ 1.746,57	0,08%
18.01.02.13	CC-0104	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 150104	ESPELHO EM CRISTAL 4mm BISOTADO	M2	4,84	R\$ 201,00	R\$ 251,25	R\$ 1.216,05	0,05%
18.01.02.14	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 338,2)	UN	4,00	R\$ 389,42	R\$ 486,77	R\$ 1.947,08	0,08%
18.01.02.15	CC-0233	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 070233	EXAUSTOR VENTOKIT	UN	19,00	R\$ 372,36	R\$ 465,45	R\$ 8.843,55	0,38%
18.01.02.16	100871	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 270,61)	UN	4,00	R\$ 289,46	R\$ 361,82	R\$ 1.447,28	0,06%
18.01.02.17	100870	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 254,9)	UN	4,00	R\$ 273,75	R\$ 342,18	R\$ 1.368,72	0,06%
18.01.02.18	CC-0860	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 464,08	R\$ 580,10	R\$ 580,10	0,03%
18.01.02.19	CC-0505	BASEADA NA COMPOSIÇÃO AGETOP CIVIL 080505	VASO SANITÁRIO PARA PcD COM CAIXA ACOPLADA COM DUPLO ACIONAMENTO (1ª LINHA) - COMPLETO EXCLUSO O ASSENTO	UN	4,00	R\$ 1.815,92	R\$ 2.269,90	R\$ 9.079,60	0,39%
18.01.02.20	CC-2151	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 202151	ASSENTO PARA VASO SANITARIO LINHA VOGUE CONFORTO PCD	UN	4,00	R\$ 1.572,87	R\$ 1.966,08	R\$ 7.864,32	0,34%
18.01.02.21	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 105,05	R\$ 131,31	R\$ 787,86	0,03%
18.01.02.22	CC-2661	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 190213	CUBA AÇO INOX ESCOVADO RETANGULAR	UN	1,00	R\$ 994,45	R\$ 1.243,06	R\$ 1.243,06	0,05%
19			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS					R\$ 215.657,22	9,38%
19.01			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 136.496,42	5,94%
19.01.01	CC-0628	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 628	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO	UN	8,00	R\$ 153,65	R\$ 192,06	R\$ 1.536,48	0,07%
19.01.02	CC-1491	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEDOP 171491	REVISÃO DE PONTO DE LUZ	UN	54,00	R\$ 133,36	R\$ 166,70	R\$ 9.001,80	0,39%
19.01.03	CC-2566	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 12566	RABICHO DE CABO PP 3X1,5MM2, COM 1,0M	UN	11,00	R\$ 15,99	R\$ 19,98	R\$ 219,78	0,01%
19.01.04	CC-4560	BASEADA NA COMPOSIÇÃO CPOS/CDHU 41.14.560	LUMINÁRIA RETANGULAR DE EMBUTIR TIPO CALHA ABERTA COM ALETAS PARABÓLICAS PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 28 W/54 W	UN	50,00	R\$ 195,22	R\$ 244,02	R\$ 12.201,00	0,53%
19.01.05	CC-0818	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 060818	LAMPADA LED TUBULAR	UN	140,00	R\$ 26,06	R\$ 32,57	R\$ 4.559,80	0,20%
19.01.06	CC-0632	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 632	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	UN	10,00	R\$ 151,02	R\$ 188,77	R\$ 1.887,70	0,08%
19.01.07	CC-0509	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 060509	LÂMPADA LED BULBO	UN	34,00	R\$ 269,68	R\$ 337,10	R\$ 11.461,40	0,50%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT. PREVISTA	VALOR SERVIÇO R\$			% TOTAL
						PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. COM B.D.I.	PREÇO TOTAL	
19.01.08	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	24,00	R\$ 34,84	R\$ 43,55	R\$ 1.045,20	0,05%
19.01.09	CC-1817	BASEADA NA COMPOSIÇÃO IOPEs 151817	PONTO PADRÃO DE TOMADA UM MÓDULO 10A 2P+T NO PISO - INCLUSO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4", FIO ISOLADO PVC DE 2.5MM2, CAIXA PVC 4X4" E CONJUNTO DE TOMADA	UN	50,00	R\$ 362,39	R\$ 452,98	R\$ 22.649,00	0,99%
19.01.10	CC-1801	BASEADA NA COMPOSIÇÃO IOPEs 151801	PONTO PADRÃO DE LUZ NO TETO - CONSIDERANDO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4" INCLUSIVE CONEXÕES, FIO ISOLADO PVC DE 2.5MM2 E CAIXA PVC 4X4"	UN	2,00	R\$ 448,10	R\$ 560,12	R\$ 1.120,24	0,05%
19.01.11	CC-1804	BASEADA NA COMPOSIÇÃO IOPEs 151803	PONTO PADRÃO DE TOMADA 20A 2P+T - INCLUSO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4", FIO ISOLADO PVC DE 2.5MM2, CAIXA PVC 4X2" E CONJUNTO DE TOMADA	UN	6,00	R\$ 517,56	R\$ 646,95	R\$ 3.881,70	0,17%
19.01.12	CC-1803	BASEADA NA COMPOSIÇÃO IOPEs 151803	PONTO PADRÃO DE TOMADA UM MÓDULO 10A 2P+T - INCLUSO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4", FIO ISOLADO PVC DE 2.5MM2, CAIXA PVC 4X2" E CONJUNTO DE TOMADA	UN	104,00	R\$ 514,87	R\$ 643,58	R\$ 66.932,32	2,91%
19.02			CABEAMENTO ESTRUTURADO E TELEFONIA				R\$	79.160,80	3,44%
19.02.01	CC-9013	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 079013	PONTO TOMADA ATERRADA RJ-45 110/220V PARA COMPUTADOR	UN	327,00	R\$ 70,12	R\$ 87,65	R\$ 28.661,55	1,25%
19.02.02	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	4.415,00	R\$ 7,51	R\$ 9,38	R\$ 41.412,70	1,80%
19.02.03	CC-8415	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 068415	INSTALAÇÃO DE RACK	UN	3,00	R\$ 80,21	R\$ 100,26	R\$ 300,78	0,01%
19.02.04	CC-8302	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 98302	INSTALAÇÃO DE PATCH PANEL	UN	17,00	R\$ 413,45	R\$ 516,81	R\$ 8.785,77	0,38%
20			INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO				R\$	123.665,12	5,38%
20.03			AR CONDICIONADO				R\$	123.665,12	5,38%
20.03.01	CC-1319	BASEADA NA COMPOSIÇÃO EMBASA 60.13.19	INSTALAÇÃO/DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO	UN	40,00	R\$ 629,30	R\$ 786,62	R\$ 31.464,80	1,37%
20.03.02	CC-0947	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 070947	LINHA FRIGORIGENA C/ ISOLAM+FIXACOES 11/2"	M	192,00	R\$ 384,17	R\$ 480,21	R\$ 92.200,32	4,01%
23			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	28.225,05	1,23%
23.02			LIMPEZA DE OBRAS				R\$	28.225,05	1,23%
23.02.01	CC-0200	BASEADA NA COMPOSIÇÃO TCPO 32.109.000200.SER	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	M2	1.281,21	R\$ 17,63	R\$ 22,03	R\$ 28.225,05	1,23%
24			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS				R\$	349.958,40	15,22%
24.01			ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS				R\$	198.211,20	8,62%
24.01.01	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	880,00	R\$ 39,10	R\$ 48,87	R\$ 43.005,60	1,87%
24.01.02	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	660,00	R\$ 140,96	R\$ 176,20	R\$ 116.292,00	5,06%
24.01.03	100309	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	880,00	R\$ 35,38	R\$ 44,22	R\$ 38.913,60	1,69%
24.03			TRANSPORTES				R\$	151.747,20	6,60%
24.03.01	92145	SINAPI	CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.6 FLEX, CÂMBIO MANUAL, POTÊNCIA 101/104 CV, 2 PORTAS - CHP DIURNO. AF_11/2015	CHP	660,00	R\$ 81,87	R\$ 102,33	R\$ 67.537,80	2,94%
24.03.02	92146	SINAPI	CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.6 FLEX, CÂMBIO MANUAL, POTÊNCIA 101/104 CV, 2 PORTAS - CHI DIURNO. AF_11/2015	CHI	1.980,00	R\$ 34,03	R\$ 42,53	R\$ 84.209,40	3,66%
CUSTO TOTAL DO SERVIÇO:									R\$ 2.299.380,00
DESCONTO: 21,91%									R\$ 503.794,15
TOTAL GERAL DO SERVIÇO:									R\$ 1.795.585,85



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 03/06/2025 15:02:47 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por AMANDA FERREIRA LICHTENHELD (GERENTE QCE-03 - GETAD - SEP - GOVES)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-59LWLL>