



GOVERNO DO ESTADO  
DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS – SEGER

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD  
GERÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN

Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                  |            |                |                                  |               |        |
|-----------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------|------------|----------------|----------------------------------|---------------|--------|
| UNIDADE               |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                | LOTE  |                                                  | O.S:       |                | MEDIÇÃO Nº 1                     |               |        |
|                       |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                  | O.S.1      |                | PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025 |               |        |
| ITEM                  | FONTE/CÓDIGO                                  | ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO                                                                                                                                                                                                                                                       | UND   | PREÇO UNITÁRIO +<br>BDI (25%) - DESC<br>(21,91%) | QUANTIDADE | PREÇO TOTAL    | QUANT.                           | VALOR TOTAL   | %      |
| 2                     |                                               | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                                                  |            | R\$ 150.746,18 | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02                 |                                               | DEMOLIÇÃO                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                  |            | R\$ 150.746,18 | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.01              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 26                 | COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO                                                                                                                                                                                                                                              | M3    | R\$ 24,59                                        | 193,74     | R\$ 6.098,93   | 85,17                            | R\$ 2.094,21  | 43,96% |
| 02.02.02              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 017067              | ENSACAMENTO DE ENTULHO EM OBRA PARA REMOÇÃO                                                                                                                                                                                                                                    | M3    | R\$ 213,54                                       | 30,22      | R\$ 8.263,65   | 5,60                             | R\$ 1.195,81  | 18,53% |
| 02.02.03              | SINAPI                                        | TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2019                                                                                                                                                                                        | M3XKM | R\$ 1.679,56                                     | 9,20       | R\$ 19.787,36  | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.04              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 210500              | ALUGUEL DE CAÇAMBA 48 HORAS COM RETIRADA                                                                                                                                                                                                                                       | UN    | R\$ 341,64                                       | 39,00      | R\$ 17.062,50  | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.05              | BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97633 E 100205 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO ESPESSURA 1CM COM TRANSPORTE ATÉ 300M AO PONTO DE DESCARTE                                                                                                                                                                                  | M2    | R\$ 31,33                                        | 114,44     | R\$ 4.591,33   | 19,92                            | R\$ 624,17    | 17,41% |
| 02.02.06              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 022082              | RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOÇO/REBOCO C/ REMOÇÃO                                                                                                                                                                                                                   | M2    | R\$ 46,21                                        | 118,32     | R\$ 7.000,99   | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.08              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO CPOS/CDHU 04.06.100     | RETIRADA DE PISO ELEVADO, INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO                                                                                                                                                                                                                   | M2    | R\$ 58,44                                        | 1.090,11   | R\$ 81.572,93  | 527,82                           | R\$ 30.846,12 | 48,42% |
| 02.02.09              | SINAPI                                        | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021                                                                                                                                                                                                            | M2    | R\$ 2,48                                         | 131,04     | R\$ 415,39     | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.10              | SINAPI                                        | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                                                                                                                           | UN    | R\$ 14,43                                        | 6,00       | R\$ 110,82     | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.11              | SINAPI                                        | REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                                                                                                                | UN    | R\$ 10,52                                        | 17,00      | R\$ 228,99     | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.12              | SINAPI                                        | REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023                                                                                                                                                                                  | UN    | R\$ 0,81                                         | 11,00      | R\$ 11,33      | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.13              | SINAPI                                        | REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                                                                                                                       | UN    | R\$ 2,20                                         | 4,00       | R\$ 11,24      | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.14              | SINAPI                                        | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                                                                                                                           | M2    | R\$ 11,00                                        | 5,04       | R\$ 70,96      | 1,76                             | R\$ 19,36     | 34,92% |
| 02.02.15              | BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97622 E 100205 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA COM TRANSPORTE ATÉ 300M AO PONTO DE DESCARTE                                                                                                                                                                                                            | M3    | R\$ 569,09                                       | 5,27       | R\$ 3.840,56   | 1,25                             | R\$ 711,36    | 23,72% |
| 02.02.17              | SINAPI                                        | REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023                                                                                                                                                                                       | M2    | R\$ 10,10                                        | 83,43      | R\$ 1.078,74   | 22,87                            | R\$ 231,05    | 27,41% |
| 02.02.18              | SINAPI                                        | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 09/2023                                                                                                                    | M     | R\$ 9,76                                         | 2,40       | R\$ 30,00      | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.19              | SINAPI                                        | RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 20,54)                                 | M     | R\$ 20,11                                        | 3,00       | R\$ 77,25      | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.20              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4859               | REMOÇÃO DE FECHADURAS                                                                                                                                                                                                                                                          | UN    | R\$ 8,29                                         | 44,00      | R\$ 466,84     | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 02.02.21              | SINAPI                                        | REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                                                                                                                   | M2    | R\$ 3,18                                         | 6,48       | R\$ 26,37      | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 04                    |                                               | PAREDES                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                  |            | R\$ 47.606,29  | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 04.02                 |                                               | DIVISÓRIAS                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                  |            | R\$ 47.606,29  | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |
| 04.02.01              | SINAPI                                        | PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 226,49) | M2    | R\$ 222,95                                       | 115,06     | R\$ 32.849,63  | 0,00                             | R\$ -         | 0,00%  |



GOVERNO DO ESTADO  
DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS – SEGER

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD  
GERÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN

Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                     |                                                                                                                                                                                                      |      |                                                  |            |                |        | MEDIÇÃO Nº 1                     |       |  |
|-----------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------|------------|----------------|--------|----------------------------------|-------|--|
| UNIDADE               |                                     |                                                                                                                                                                                                      |      |                                                  |            |                |        | PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025 |       |  |
| ITEM                  | FONTE/CÓDIGO                        | ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO                                                                                                                                                                             | LOTE | PREÇO UNITÁRIO +<br>BDI (25%) - DESC<br>(21,91%) | QUANTIDADE | PREÇO TOTAL    | QUANT. | VALOR TOTAL                      | %     |  |
| 04.02.02              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4065     | DIVISORIA NAVAL (PAINEL COM VIDRO), E=40MM, COM PERFIS EM AÇO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO                                                                                                             | M2   | R\$ 154,81                                       | 46,80      | R\$ 9.278,10   | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 04.02.03              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 13128    | DIVISORIA NAVAL (PAINEL CEGO), E=40MM, COM PERFIS EM AÇO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO                                                                                                                  | M2   | R\$ 119,09                                       | 24,90      | R\$ 3.797,25   | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 04.02.04              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 12476    | BOX PARA BANHEIRO EM VIDRO TEMPERADO 8 MM, LISO, INCOLOR, DE CORRER, EM ALUMÍNIO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                             | M2   | R\$ 416,81                                       | 3,15       | R\$ 1.681,31   | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 05                    |                                     | ESQUADRIAS                                                                                                                                                                                           |      |                                                  |            | R\$ 76.471,81  | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 05.03                 |                                     | ESQUADRIAS DE MADEIRA                                                                                                                                                                                |      |                                                  |            | R\$ 43.348,61  | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 05.03.01              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 90843  | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.        | UN   | R\$ 2.491,21                                     | 7,00       | R\$ 22.331,19  | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 05.03.02              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 110236    | PORTA DE MADEIRA 1 FL.0,6x2,10m-P/DIVISORIA C/FERRAGENS                                                                                                                                              | UN   | R\$ 1.442,64                                     | 6,00       | R\$ 11.084,46  | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 05.03.03              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 110691    | PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.0,80x2,10m-CORRER                                                                                                                                                        | UN   | R\$ 1.972,08                                     | 3,00       | R\$ 7.576,20   | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 05.03.04              | SINAPI                              | KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 | UN   | R\$ 920,20                                       | 2,00       | R\$ 2.356,76   | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 05.04                 |                                     | FERRAGENS                                                                                                                                                                                            |      |                                                  |            | R\$ 33.123,20  | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 05.04.01              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 90830  | FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                 | UN   | R\$ 587,86                                       | 44,00      | R\$ 33.123,20  | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 08                    |                                     | REVESTIMENTO DE PISO                                                                                                                                                                                 |      |                                                  |            | R\$ 785.673,75 | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 08.03                 |                                     | REGULARIZAÇÃO DE BASE                                                                                                                                                                                |      |                                                  |            | R\$ 5.967,98   | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 08.03.01              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEINFRA C4165 | PISO MONOLÍTICO DE POLIURETANO, ANTIDERRAPANTE, AUTONIVELANTE, SI JUNTAS                                                                                                                             | M2   | R\$ 230,71                                       | 20,05      | R\$ 5.923,37   | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 08.03.02              | SINAPI                              | CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023                                         | M    | R\$ 11,62                                        | 3,00       | R\$ 44,61      | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 08.04                 |                                     | REVESTIMENTOS                                                                                                                                                                                        |      |                                                  |            | R\$ 779.705,77 | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 08.04.01              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 9776     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, PORCELANATO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III E, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO                            | M2   | R\$ 144,96                                       | 20,05      | R\$ 3.721,88   | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 08.04.02              | SINAPI                              | PISO ELEVADO COM ESTRUTURA EM AÇO, COMPOSTO POR PEDESTAIS E LONGARINAS. AF_09/2020                                                                                                                   | M2   | R\$ 380,43                                       | 1.090,11   | R\$ 531.068,88 | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 08.04.03              | SINAPI                              | PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020                                                                                                    | M2   | R\$ 175,45                                       | 1.090,11   | R\$ 244.915,01 | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 09                    |                                     | REVESTIMENTO DE PAREDES                                                                                                                                                                              |      |                                                  |            | R\$ 35.516,44  | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 09.01                 |                                     | CHAPISCO                                                                                                                                                                                             |      |                                                  |            | R\$ 1.186,74   | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |
| 09.01.01              | SINAPI                              | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022                                | M2   | R\$ 7,84                                         | 118,32     | R\$ 1.186,74   | 0,00   | R\$ -                            | 0,00% |  |



GOVERNO DO ESTADO  
DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS – SEGER

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD  
GERÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN

Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                  |                                                                                                                                                                                                      |      |                                                  |            |  | MEDIÇÃO Nº 1   |                                  |             |       |
|-----------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------|------------|--|----------------|----------------------------------|-------------|-------|
| UNIDADE               |                                  |                                                                                                                                                                                                      | LOTE |                                                  | O.S:       |  | O.S.1          | PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025 |             |       |
| ITEM                  | FONTE/CÓDIGO                     | ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO                                                                                                                                                                             | UND  | PREÇO UNITÁRIO +<br>BDI (25%) - DESC<br>(21,91%) | QUANTIDADE |  | PREÇO TOTAL    | QUANT.                           | VALOR TOTAL | %     |
| 09.02                 |                                  | EMBOÇO / REBOCO                                                                                                                                                                                      |      |                                                  |            |  | R\$ 12.291,08  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 09.02.01              | SINAPI                           | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME, SEM USO DE TELA METÁLICA. AF_08/2022 | M2   | R\$ 81,13                                        | 118,32     |  | R\$ 12.291,08  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 09.03                 |                                  | TRATAMENTOS                                                                                                                                                                                          |      |                                                  |            |  | R\$ 74,88      | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 09.03.01              | SINAPI                           | CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023                                          | M    | R\$ 24,36                                        | 2,40       |  | R\$ 74,88      | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 09.04                 |                                  | REVESTIMENTOS                                                                                                                                                                                        |      |                                                  |            |  | R\$ 21.963,74  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 09.04.01              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 9776  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, PORCELANATO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III E, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO                            | M2   | R\$ 144,96                                       | 118,32     |  | R\$ 21.963,74  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 10                    |                                  | REVESTIMENTO DE FORROS                                                                                                                                                                               |      |                                                  |            |  | R\$ 7.706,01   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 10.01                 | SINAPI                           | FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 75,79)                     | M2   | R\$ 74,26                                        | 64,55      |  | R\$ 6.138,70   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 10.02                 | BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 9082  | TABICA METÁLICA 3X3CM PARA FORRO DE GESSO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)                                                                                                                                  | M    | R\$ 27,42                                        | 44,64      |  | R\$ 1.567,31   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11                    |                                  | PINTURA                                                                                                                                                                                              |      |                                                  |            |  | R\$ 349.962,84 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.01                 |                                  | SELADOR                                                                                                                                                                                              |      |                                                  |            |  | R\$ 37.998,34  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.01.01              | SINAPI                           | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                              | M2   | R\$ 5,93                                         | 1.281,21   |  | R\$ 9.737,19   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.01.02              | SINAPI                           | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                            | M2   | R\$ 4,85                                         | 3.596,07   |  | R\$ 22.331,59  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.01.03              | SINAPI                           | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021                                                                                                                                      | M2   | R\$ 35,34                                        | 131,04     |  | R\$ 5.929,56   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.02                 |                                  | EMASSAMENTO                                                                                                                                                                                          |      |                                                  |            |  | R\$ 174.483,17 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.02.01              | SINAPI                           | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023                                                                                                            | M2   | R\$ 37,75                                        | 1.281,21   |  | R\$ 61.920,87  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.02.02              | SINAPI                           | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023                                                                                                          | M2   | R\$ 21,92                                        | 3.596,07   |  | R\$ 100.941,68 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.02.03              | SINAPI                           | APLICAÇÃO MASSA EPÓXI PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA PU DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021                                                                                                 | M2   | R\$ 69,26                                        | 131,04     |  | R\$ 11.620,62  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.03                 |                                  | ESMALTE                                                                                                                                                                                              |      |                                                  |            |  | R\$ 4.857,65   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.03.01              | SINAPI                           | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                                | M2   | R\$ 28,95                                        | 131,04     |  | R\$ 4.857,65   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.04                 |                                  | ACRÍLICA                                                                                                                                                                                             |      |                                                  |            |  | R\$ 84.867,18  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.04.01              | SINAPI                           | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                    | M2   | R\$ 15,54                                        | 1.281,21   |  | R\$ 25.496,07  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.04.02              | SINAPI                           | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                 | M2   | R\$ 12,89                                        | 3.596,07   |  | R\$ 59.371,11  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.07                 |                                  | SERVIÇOS DIVERSOS                                                                                                                                                                                    |      |                                                  |            |  | R\$ 47.756,50  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.07.01              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 210225 | LONA DE PROTEÇÃO EM PLÁSTICO PRETO                                                                                                                                                                   | M2   | R\$ 22,57                                        | 1.281,21   |  | R\$ 37.026,96  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 11.07.02              | SINAPI                           | COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020                                                                                                                                                 | M    | R\$ 1,56                                         | 5.364,77   |  | R\$ 10.729,54  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 12                    |                                  | IMPERMEABILIZAÇÃO                                                                                                                                                                                    |      |                                                  |            |  | R\$ 27.972,91  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 12.03                 |                                  | TRATAMENTOS                                                                                                                                                                                          |      |                                                  |            |  | R\$ 27.972,91  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 12.03.01              | SINAPI                           | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                                             | M2   | R\$ 156,38                                       | 138,37     |  | R\$ 27.709,97  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |





GOVERNO DO ESTADO  
DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS – SEGER

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD  
GERÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN

Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| UNIDADE     |                                                   |                                                                                                                                                                                           |      |                                                  |            |               | MEDIÇÃO Nº 1                     |             |       |
|-------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------|------------|---------------|----------------------------------|-------------|-------|
|             |                                                   |                                                                                                                                                                                           |      |                                                  |            |               | PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025 |             |       |
| ITEM        | FONTE/CÓDIGO                                      | ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO                                                                                                                                                                  | LOTE | PREÇO UNITÁRIO +<br>BDI (25%) - DESC<br>(21,91%) | O.S:       | O.S.1         | QUANT.                           | VALOR TOTAL | %     |
|             |                                                   |                                                                                                                                                                                           | UND  |                                                  | QUANTIDADE | PREÇO TOTAL   |                                  |             |       |
| 12.03.02    | SINAPI                                            | TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023                                                      | UN   | R\$ 9,72                                         | 4,00       | R\$ 49,80     | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 12.03.03    | SINAPI                                            | TRATAMENTO DE RODAPÉ COM TELA DE POLIÉSTER. AF_09/2023                                                                                                                                    | M    | R\$ 5,45                                         | 30,58      | R\$ 213,14    | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 13          |                                                   | ACABAMENTOS E ARREMATES                                                                                                                                                                   |      |                                                  |            | R\$ 10.747,74 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 13.02       |                                                   | BANCADAS                                                                                                                                                                                  |      |                                                  |            | R\$ 10.251,57 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 13.02.01    | BASEADA NA COMPOSIÇÃO<br>SINAPI 86889             | BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                                               | M2   | R\$ 1.111,87                                     | 7,20       | R\$ 10.251,57 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 13.03       |                                                   | PEITORIS E SOLEIRAS                                                                                                                                                                       |      |                                                  |            | R\$ 496,17    | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 13.03.01    | BASEADA NA COMPOSIÇÃO<br>SEDOP 120734             | SOLEIRA E PEITORIL - GRANITO PRETO - E = 2CM                                                                                                                                              | M2   | R\$ 968,66                                       | 0,40       | R\$ 496,17    | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18          |                                                   | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS                                                                                                                                                      |      |                                                  |            | R\$ 89.470,24 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01       |                                                   | ÁGUA FRIA                                                                                                                                                                                 |      |                                                  |            | R\$ 89.470,24 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.01    |                                                   | TUBOS E CONEXÕES                                                                                                                                                                          |      |                                                  |            | R\$ 10.761,72 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.01.01 | BASEADA NA COMPOSIÇÃO<br>ORSE 1201                | REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA FRIA                                                                                                                                                             | UN   | R\$ 104,98                                       | 16,00      | R\$ 2.150,88  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.01.02 | BASEADA NA COMPOSIÇÃO<br>SEDOP 180845             | REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO                                                                                                                                                                | UN   | R\$ 242,25                                       | 16,00      | R\$ 4.963,52  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.01.03 | BASEADA NA COMPOSIÇÃO<br>TCPO15 13.160.000520.SER | PONTO DE ESGOTO SECUNDÁRIO COM TUBO PVC E CONEXÕES Ø 50 MM                                                                                                                                | UN   | R\$ 315,51                                       | 4,00       | R\$ 1.616,12  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.01.04 | BASEADA NA COMPOSIÇÃO<br>SEDOP 180299             | PONTO DE ÁGUA (INCLUSO TUBOS E CONEXÕES)                                                                                                                                                  | UN   | R\$ 396,54                                       | 4,00       | R\$ 2.031,20  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02    |                                                   | LOUÇAS E METAIS                                                                                                                                                                           |      |                                                  |            | R\$ 78.708,52 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.01 | BASEADA NA COMPOSIÇÃO<br>SINAPI 86915             | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4," PARA PIA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.                                                                                               | UN   | R\$ 513,79                                       | 12,00      | R\$ 7.895,40  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.02 | BASEADA NA COMPOSIÇÃO<br>SINAPI 100849            | ASSENTO SANITÁRIO ALMOFADADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                                  | UN   | R\$ 270,24                                       | 12,00      | R\$ 4.152,72  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.03 | BASEADA NA COMPOSIÇÃO<br>SBC 190106               | TORNEIRA DE BANHEIRO, TIPO MESA, COM TEMPORIZADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                             | UN   | R\$ 1.558,54                                     | 4,00       | R\$ 7.983,28  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.04 | SINAPI                                            | BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 280,65) | UN   | R\$ 292,35                                       | 8,00       | R\$ 2.994,96  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.05 | BASEADA NA COMPOSIÇÃO<br>CPOS/CDHU 44.01.610      | LAVATÓRIO DE CANTO ACESSÍVEL                                                                                                                                                              | UN   | R\$ 1.743,31                                     | 2,00       | R\$ 4.464,86  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.06 | SINAPI                                            | MANOPLA E CANOPLA CROMADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                         | UN   | R\$ 30,56                                        | 21,00      | R\$ 821,73    | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.07 | SINAPI                                            | ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                               | UN   | R\$ 59,39                                        | 26,00      | R\$ 1.977,30  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.08 | SINAPI                                            | SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                 | UN   | R\$ 223,79                                       | 22,00      | R\$ 6.304,54  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.09 | SINAPI                                            | VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                  | UN   | R\$ 79,64                                        | 22,00      | R\$ 2.243,56  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |



GOVERNO DO ESTADO  
DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS – SEGER

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD  
GERÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN

Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                               |                                                                                                                                                                                           |      |                                                  |            |                | MEDIÇÃO Nº 1                     |             |       |
|-----------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------|------------|----------------|----------------------------------|-------------|-------|
| UNIDADE               |                                               |                                                                                                                                                                                           | LOTE | O.S:                                             |            | O.S.1          | PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025 |             |       |
| ITEM                  | FONTE/CÓDIGO                                  | ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO                                                                                                                                                                  | UND  | PREÇO UNITÁRIO +<br>BDI (25%) - DESC<br>(21,91%) | QUANTIDADE | PREÇO TOTAL    | QUANT.                           | VALOR TOTAL | %     |
| 18.01.02.10           | SINAPI                                        | SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020                                                                     | UN   | R\$ 74,35                                        | 21,00      | R\$ 1.999,41   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.11           | SINAPI                                        | PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO                                                                                                                              | UN   | R\$ 64,95                                        | 21,00      | R\$ 1.746,57   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.12           | SINAPI                                        | TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO                                                                                                                          | UN   | R\$ 64,95                                        | 21,00      | R\$ 1.746,57   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.13           | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 150104              | ESPELHO EM CRISTAL 4mm BISOTADO                                                                                                                                                           | M2   | R\$ 196,20                                       | 4,84       | R\$ 1.216,05   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.14           | SINAPI                                        | PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 338,2)                                      | UN   | R\$ 380,12                                       | 4,00       | R\$ 1.947,08   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.15           | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 070233              | EXAUSTOR VENTOKIT                                                                                                                                                                         | UN   | R\$ 363,47                                       | 19,00      | R\$ 8.843,55   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.16           | SINAPI                                        | BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 270,61) | UN   | R\$ 282,55                                       | 4,00       | R\$ 1.447,28   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.17           | SINAPI                                        | BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 254,9)  | UN   | R\$ 267,21                                       | 4,00       | R\$ 1.368,72   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.18           | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 100860           | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                              | UN   | R\$ 453,00                                       | 1,00       | R\$ 580,10     | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.19           | BASEADA NA COMPOSIÇÃO AGETOP CIVIL 080505     | VASO SANITÁRIO PARA PcD COM CAIXA ACOPLADA COM DUPLO ACIONAMENTO (1ª LINHA) - COMPLETO EXCLUSO O ASSENTO                                                                                  | UN   | R\$ 1.772,56                                     | 4,00       | R\$ 9.079,60   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.20           | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 202151              | ASSENTO PARA VASO SANITARIO LINHA VOGUE CONFORTO PCD                                                                                                                                      | UN   | R\$ 1.535,32                                     | 4,00       | R\$ 7.864,32   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.21           | SINAPI                                        | TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO -                                                                                                    | UN   | R\$ 102,54                                       | 6,00       | R\$ 787,86     | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 18.01.02.22           | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 190213              | CUBA AÇO INOX ESCOVADO RETANGULAR                                                                                                                                                         | UN   | R\$ 970,71                                       | 1,00       | R\$ 1.243,06   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 19                    |                                               | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS                                                                                                                                                       |      |                                                  |            | R\$ 215.657,22 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 19.01                 |                                               | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                     |      |                                                  |            | R\$ 136.496,42 | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 19.01.01              | SINAPI                                        | REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO                                                                                                                    | UN   | R\$ 149,98                                       | 8,00       | R\$ 1.536,48   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 19.01.02              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 210501              | REVISÃO DE PONTO DE LUZ                                                                                                                                                                   | UN   | R\$ 130,18                                       | 54,00      | R\$ 9.001,80   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 19.01.03              | BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97633 E 100206 | RABICHO DE CABO PP 3X1,5MM2, COM 1,0M                                                                                                                                                     | UN   | R\$ 15,61                                        | 11,00      | R\$ 219,78     | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 19.01.04              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 022083              | LUMINÁRIA RETANGULAR DE EMBUTIR TIPO CALHA ABERTA COM ALETAS PARABÓLICAS PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 28 W/54 W                                                             | UN   | R\$ 190,56                                       | 50,00      | R\$ 12.201,00  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 19.01.05              | BASEADA NA COMPOSIÇÃO CPOS/CDHU 04.06.101     | LAMPADA LED TUBULAR                                                                                                                                                                       | UN   | R\$ 25,44                                        | 140,00     | R\$ 4.559,80   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 19.01.06              | SINAPI                                        | REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO                                                                                                                     | UN   | R\$ 147,41                                       | 10,00      | R\$ 1.887,70   | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |
| 19.01.07              | SINAPI                                        | LÂMPADA LED BULBO                                                                                                                                                                         | UN   | R\$ 263,24                                       | 34,00      | R\$ 11.461,40  | 0,00                             | R\$ -       | 0,00% |



GOVERNO DO ESTADO  
DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS – SEGER

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD  
GERÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN

Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA               |                                               |                                                                                                                                                              |      |                                                  |            |                  | MEDIÇÃO Nº 1                     |              |       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------|------------|------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| UNIDADE                             |                                               |                                                                                                                                                              | LOTE | O.S:                                             |            | O.S.1            | PERÍODO: 21/07/2025 A 30/07/2025 |              |       |
| ITEM                                | FONTE/CÓDIGO                                  | ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO                                                                                                                                     | UND  | PREÇO UNITÁRIO +<br>BDI (25%) - DESC<br>(21,91%) | QUANTIDADE | PREÇO TOTAL      | QUANT.                           | VALOR TOTAL  | %     |
| 19.01.08                            | SINAPI                                        | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024                                                      | UN   | R\$ 34,01                                        | 24,00      | R\$ 1.045,20     | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 19.01.09                            | SINAPI                                        | PONTO PADRÃO DE TOMADA UM MÓDULO 10A 2P+T NO PISO - INCLUSO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4", FIO ISOLADO PVC DE 2.5MM2, CAIXA PVC 4X4" E CONJUNTO DE TOMADA | UN   | R\$ 353,74                                       | 50,00      | R\$ 22.649,00    | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 19.01.10                            | SINAPI                                        | PONTO PADRÃO DE LUZ NO TETO - CONSIDERANDO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4" INCLUSIVE CONEXÕES, FIO ISOLADO PVC DE 2.5MM2 E CAIXA PVC 4X4"                   | UN   | R\$ 437,40                                       | 2,00       | R\$ 1.120,24     | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 19.01.11                            | SINAPI                                        | PONTO PADRÃO DE TOMADA 20A 2P+T - INCLUSO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4", FIO ISOLADO PVC DE 2.5MM2, CAIXA PVC 4X2" E CONJUNTO DE TOMADA                   | UN   | R\$ 505,20                                       | 6,00       | R\$ 3.881,70     | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 19.01.12                            | BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97622 E 100206 | PONTO PADRÃO DE TOMADA UM MÓDULO 10A 2P+T - INCLUSO ELETRODUTO PVC CORRUGADO DE 3/4", FIO ISOLADO PVC DE 2.5MM2, CAIXA PVC 4X2" E CONJUNTO DE TOMADA         | UN   | R\$ 502,58                                       | 104,00     | R\$ 66.932,32    | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 19.02                               |                                               | CABEAMENTO ESTRUTURADO E TELEFONIA                                                                                                                           |      | -                                                |            | R\$ 79.160,80    | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 19.02.01                            | SINAPI                                        | PONTO TOMADA ATERRADA RJ-45 110/220V PARA COMPUTADOR                                                                                                         | UN   | R\$ 68,45                                        | 327,00     | R\$ 28.661,55    | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 19.02.02                            | SINAPI                                        | CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019                                                   | M    | R\$ 7,33                                         | 4.415,00   | R\$ 41.412,70    | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 19.02.03                            | BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4860               | INSTALAÇÃO DE RACK                                                                                                                                           | UN   | R\$ 78,29                                        | 3,00       | R\$ 300,78       | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 19.02.04                            | SINAPI                                        | INSTALAÇÃO DE PATCH PANEL                                                                                                                                    | UN   | R\$ 403,58                                       | 17,00      | R\$ 8.785,77     | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 20                                  |                                               | INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO                                                                                                                   |      |                                                  |            | R\$ 123.665,12   | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 20.03                               |                                               | AR CONDICIONADO                                                                                                                                              |      |                                                  |            | R\$ 123.665,12   | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 20.03.01                            | SINAPI                                        | INSTALAÇÃO/DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO                                                                                                      | UN   | R\$ 614,28                                       | 40,00      | R\$ 31.464,80    | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 20.03.02                            | BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4065               | LINHA FRIGORIGENA C/ ISOLAM+FIXACOES 11/2""                                                                                                                  | M    | R\$ 375,00                                       | 192,00     | R\$ 92.200,32    | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 23                                  |                                               | SERVIÇOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                      |      |                                                  |            | R\$ 28.225,05    | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 23.02                               |                                               | LIMPEZA DE OBRAS                                                                                                                                             |      |                                                  |            | R\$ 28.225,05    | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 23.02.01                            |                                               | LIMPEZA FINAL DE OBRAS                                                                                                                                       | M2   | R\$ 17,21                                        | 1.281,21   | R\$ 28.225,05    | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 24                                  |                                               | SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS                                                                                                                        |      |                                                  |            | R\$ 349.958,40   | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 24.01                               |                                               | ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS                                                                                                                                       |      |                                                  |            | R\$ 198.211,20   | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 24.01.01                            | SINAPI 90776                                  | ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                | H    | R\$ 38,17                                        | 880,00     | R\$ 43.005,60    | 24,00                            | R\$ 916,00   | 2,73% |
| 24.01.02                            | SINAPI 90778                                  | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                   | H    | R\$ 137,59                                       | 660,00     | R\$ 116.292,00   | 15,00                            | R\$ 2.063,92 | 2,27% |
| 24.01.03                            | SINAPI 100309                                 | TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                 | H    | R\$ 34,54                                        | 880,00     | R\$ 38.913,60    | 24,00                            | R\$ 828,85   | 2,73% |
| 24.03                               |                                               | TRANSPORTES                                                                                                                                                  |      |                                                  |            | R\$ 151.747,20   | 0,00                             | R\$ -        | 0,00% |
| 24.03.01                            | SINAPI 92145                                  | CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.6 FLEX, CÂMBIO MANUAL, POTÊNCIA 101/104 CV, 2 PORTAS - CHP DIURNO. AF_11/2015                                         | CHP  | R\$ 79,92                                        | 660,00     | R\$ 67.537,80    | 18,00                            | R\$ 1.438,48 | 2,73% |
| 24.03.02                            | SINAPI 92146                                  | CAMINHONETE CABINE SIMPLES COM MOTOR 1.6 FLEX, CÂMBIO MANUAL, POTÊNCIA 101/104 CV, 2 PORTAS - CHI DIURNO. AF_11/2015                                         | CHI  | R\$ 33,22                                        | 1.980,00   | R\$ 84.209,40    | 54,00                            | R\$ 1.793,75 | 2,73% |
| VALOR GLOBAL                        |                                               |                                                                                                                                                              |      |                                                  |            | R\$ 2.299.380,00 | VALOR DESTA MED. COM DESCONTO    |              |       |
| VALOR GLOBAL COM DESCONTO DE 21,91% |                                               |                                                                                                                                                              |      |                                                  |            | R\$ 1.795.585,85 | R\$ 42.762,90                    | 2,38%        |       |

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

**RAFAEL DE OLIVEIRA FONTES**  
ESPECIALISTA EM POL PUB E GESTAO GOVERNAMENTAL  
GEMAN - SEGER - GOVES  
assinado em 27/08/2025 16:31:36 -03:00



**INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO**

Documento capturado em 27/08/2025 16:31:36 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)  
por RAFAEL DE OLIVEIRA FONTES (ESPECIALISTA EM POL PUB E GESTAO GOVERNAMENTAL - GEMAN - SEGER - GOVES)  
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-F2QGBL>