



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS – SEGER
SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD
GERÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN

Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)
 Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

UNIDADE		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		MEDIÇÃO Nº 1 PERÍODO: 31/07/2025 A 30/07/2025			MEDIÇÃO Nº 2 PERÍODO: 31/07/2025 A 30/08/2025			MEDIÇÃO Nº 3 PERÍODO: 31/08/2025 A 30/09/2025			MEDIÇÃO Nº 4 PERÍODO: 01/10/2025 A 31/10/2025			MEDIÇÃO Nº 5 PERÍODO: 01/11/2025 A 30/11/2025			MEDIÇÃO Nº 6 PERÍODO: 01/12/2025 A 31/12/2025			MEDIÇÃO Nº 7 PERÍODO: 01/01/2026 A 31/01/2026			
ITEM	FONTE/CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	LOTE	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	QUANT.	VALOR TOTAL	%	
		PREÇO UNITÁRIO + BDI (25%) - DESC (21,91%)	UND																						
2		SERVIÇOS PRELIMINARES		0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	
02.02		DEMOLIÇÃO		0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	
02.02.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 26	COLETA E CARGA MANJUIS DE ENTULHO	M3	RS 24,59	85,17	2.094,21	43,96%	4,20	RS 103,27	2,17%	3,57	RS 87,78	1,84%	81,74	RS 2.009,87	42,19%	16,89	RS 415,30	8,72%	0,66	RS 16,23	0,34%	1,51	RS 37,12	0,78%
02.02.02	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 017067	ENSACAMENTO DE ENTULHO EM OBRA PARA REMOÇÃO	M3	RS 213,54	5,60	1.195,81	18,53%	3,92	RS 837,07	12,97%	3,21	RS 685,45	10,62%	9,31	RS 1.988,03	30,81%	3,13	RS 668,37	10,36%	0,66	RS 140,93	2,18%	4,39	RS 937,42	14,53%
02.02.03	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM) AF_ 07/2019	M3XKM	RS 1.679,56	0,00	RS -	0,00%	0,63	RS 1.058,12	6,85%	0,06	RS 100,77	0,65%	2,68	RS 4.501,22	29,13%	4,36	RS 7.322,88	47,39%	0,09	RS 151,16	0,98%	1,38	RS 2.317,79	15,00%
02.02.04	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 210500	ALUGUEL DE CAÇAMBA 48 HORAS COM RETIRADA	UN	RS 341,64	0,00	RS -	0,00%	18,00	RS 6.149,59	46,15%	1,00	RS 341,64	2,56%	18,00	RS 6.149,59	46,15%	3,00	RS 1.024,93	7,69%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
02.02.05	BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97631 E 100205	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO ESPESSURA 1CM COM TRANSPORTE ATÉ 300M AO PONTO DE DESCARTE	M2	RS 31,33	19,92	624,17	17,41%	17,44	RS 546,46	15,24%	13,64	RS 427,39	11,92%	48,44	RS 1.517,79	42,33%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	1,77	RS 55,46	1,55%
02.02.06	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 022062	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOÇO/REBOCO C/ REMOÇÃO	M2	RS 46,21	0,00	RS -	0,00%	23,92	RS 1.105,34	20,22%	13,16	RS 608,12	11,12%	81,24	RS 3.754,08	68,66%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
02.02.08	BASEADA NA COMPOSIÇÃO CPQSC/04.04.02.100	RETIRADA DE PISO ELEVADO, INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO	M2	RS 58,44	527,82	30.846,12	48,42%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	537,29	RS 31.399,55	49,29%	111,28	RS 6.503,27	10,21%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
02.02.09	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_ 01/2021	M2	RS 2,48	0,00	RS -	0,00%	45,78	RS 113,50	34,94%	0,00	RS -	0,00%	10,08	RS 24,99	7,69%	0,00	RS -	0,00%	66,78	RS 165,57	50,96%	8,40	RS 20,82	6,41%
02.02.10	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	RS 14,43	0,00	RS -	0,00%	6,00	RS 86,56	100,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
02.02.11	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	RS 10,52	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	4,00	RS 42,09	23,53%	4,00	RS 42,09	23,53%	0,00	RS -	0,00%	7,00	RS 73,66	41,18%	2,00	RS 21,04	11,76%
02.02.12	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	RS 0,81	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	6,00	RS 4,86	54,55%	2,00	RS 1,62	18,18%	0,00	RS -	0,00%	2,00	RS 1,62	18,18%	0,00	RS -	0,00%
02.02.13	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	RS 2,20	0,00	RS -	0,00%	4,00	RS 8,79	100,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
02.02.14	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	RS 11,00	1,76	19,36	34,92%	1,26	RS 13,86	25,00%	2,02	RS 22,22	40,08%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
02.02.15	BASEADA NAS COMPOSIÇÕES SINAPI 97622 E 100205	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA COM TRANSPORTE ATÉ 300M AO PONTO DE DESCARTE	M3	RS 569,09	1,25	711,38	23,72%	0,66	RS 375,60	12,52%	1,11	RS 631,69	21,08%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
02.02.17	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	RS 10,10	22,87	231,05	27,41%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	59,22	RS 598,29	70,98%	1,35	RS 13,63	1,62%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
02.02.18	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_ 09/2023	M	RS 9,76	0,00	RS -	0,00%	2,40	RS 23,43	100,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
02.02.19	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_ 09/2023, PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL RS 20,54)	M	RS 20,11	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
02.02.20	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4859	REMOÇÃO DE FECHADURAS	UN	RS 8,29	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	28,00	RS 232,04	63,84%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	14,00	RS 116,02	31,82%	0,00	RS -	0,00%
02.02.21	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	RS 3,18	0,00	RS -	0,00%	3,80	RS 12,09	58,64%	0,00	RS -	0,00%	2,68	RS 8,53	41,36%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
04		PAREDES		0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	
04.02		DIVISÓRIAS		0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	
04.02.01	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÁOS. AF_ 07/2023, PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL RS 226,49)	M2	RS 222,95	0,00	RS -	0,00%	65,86	RS 14.683,29	57,24%	38,84	RS 8.659,28	33,76%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
04.02.02	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 4065	DIVISÓRIA NAVAL (PAINEL CEGO), E=40MM, COM PERFIS EM AÇO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	RS 154,81	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	46,80	RS 7.245,27	100,00%	0,00	RS -	0,00%
04.02.03	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 13328	DIVISÓRIA NAVAL (PAINEL CEGO), E=40MM, COM PERFIS EM AÇO - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	RS 119,09	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	19,54	RS 2.326,96	78,47%	0,00	RS -	0,00%
04.02.04	BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 12476	BOX PARA BANHEIRO EM VIDRO TEMPERADO 8 MM, LISO, INCOLOR, DE CORRER, EM ALUMÍNIO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	RS 416,81	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	2,34	RS 975,32	74,29%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
05		ESQUADRIAS		0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	
05.03		ESQUADRIAS DE MADEIRA		0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	
05.03.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 00843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATEANTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	RS 2.491,21	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	6,00	RS 14.947,25	85,71%	0,00	RS -	0,00%	1,00	RS 2.491,21	14,29%	0,00	RS -	0,00%
05.03.02	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 110036	PORTA DE MADEIRA 1 FL.0,6x2,10m-P/DIVISÓRIA C/FERRAGENS	UN	RS 1.442,64	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	5,00	RS 7.213,22	83,33%	0,00	RS -	0,00%
05.03.03	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 110691	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.0,80x2,10m-CORRER	UN	RS 1.972,08	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	3,00	RS 5.916,25	100,00%	0,00	RS -	0,00%
05.03.04	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	RS 920,20	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	2,00	RS 1.840,41	100,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
05.04		FERRAGENS		0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	
05.04.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 90630	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	RS 587,86	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	24,00	RS 14.108,68	54,55%	20,00	RS 11.757,23	45,45%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%
06		REVESTIMENTO DE PISO		0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	
08.03		REGULARIZAÇÃO DE BASE		0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	
08.03.01	BASEADA NA COMPOSIÇÃO SENFRA C4165	PISO MONOLÍTICO DE POLIURETANO, ANTIDERRAPANTE, AUTONIVELANTE, SI JUNTAS	M2	RS 230,71	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	7,75	RS 1.787,98	38,85%	0,00	RS -	0,00%	0,00	RS -	0,00%	4,53	RS 1.045,10	22,99%	0,00	RS -	0,00%
08.03.02	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS																							



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS – SEGER
SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD
GERÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN

Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)
 Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

UNIDADE	ITEM	FONTE/CÓDIGO	LOTE	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	UND	PREÇO UNITÁRIO + BDI (25%) - DESC (23,91%)	MEDIÇÃO Nº 1			MEDIÇÃO Nº 2			MEDIÇÃO Nº 3			MEDIÇÃO Nº 4			MEDIÇÃO Nº 5			MEDIÇÃO Nº 6			MEDIÇÃO Nº 7									
							PERÍODO: 21/07/2023 A 30/07/2023	QUANT.	VALOR TOTAL	%	PERÍODO: 31/07/2023 A 30/08/2023	QUANT.	VALOR TOTAL	%	PERÍODO: 31/08/2023 A 30/09/2023	QUANT.	VALOR TOTAL	%	PERÍODO: 01/10/2023 A 31/10/2023	QUANT.	VALOR TOTAL	%	PERÍODO: 01/11/2023 A 30/11/2023	QUANT.	VALOR TOTAL	%	PERÍODO: 01/12/2023 A 31/12/2023	QUANT.	VALOR TOTAL	%	PERÍODO: 01/01/2024 A 31/01/2024	QUANT.	VALOR TOTAL	%
	10			REVESTIMENTO DE FORROS			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	10.01		SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_09/2023.PS (COMPOSIÇÃO UTILIZA INSUMO SINAPI REGIONALIZADO, VALOR ORIGINAL R\$ 75,79)	M2	RS 74,26	0,00	RS	-	0,00%	63,33	RS	4.703,11	98,11%	0,00	RS	-	0,00%	1,22	RS	90,80	1,89%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	10.02		BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 0082	TABICA METÁLICA 3X3CM PARA FORRO DE GESSO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M	RS 27,42	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	11			PINTURA			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	11.01			SELADOR			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	11.01.01		SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	RS 5,93	0,00	RS	-	0,00%	527,82	RS	3.132,53	41,20%	45,08	RS	267,54	3,52%	681,76	RS	4.046,14	53,21%	26,56	RS	157,63	2,07%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	11.01.02		SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	RS 4,85	0,00	RS	-	0,00%	819,92	RS	3.977,71	22,80%	223,40	RS	1.083,79	6,21%	801,87	RS	3.890,15	22,30%	1.239,31	RS	6.012,31	34,46%	446,58	RS	2.166,51	12,42%	50,31	RS	244,07	1,40%
	11.01.03		SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	RS 35,34	0,00	RS	-	0,00%	103,26	RS	3.648,77	78,80%	0,00	RS	-	0,00%	10,08	RS	356,18	7,69%	0,00	RS	-	0,00%	17,70	RS	625,44	13,51%	0,00	RS	-	0,00%
	11.02			EMASSAMENTO			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	11.02.01		SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	RS 37,75	0,00	RS	-	0,00%	527,82	RS	19.923,49	41,20%	46,44	RS	1.752,96	3,62%	21,24	RS	801,74	1,66%	326,15	RS	12.311,10	25,46%	32,30	RS	1.219,22	2,52%	0,00	RS	-	0,00%
	11.02.02		SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	RS 21,92	0,00	RS	-	0,00%	823,65	RS	18.057,51	22,90%	290,36	RS	8.365,79	8,07%	132,55	RS	2.906,00	3,69%	355,98	RS	7.804,42	9,90%	228,57	RS	5.011,12	6,36%	50,31	RS	1.102,98	1,40%
	11.02.03		SINAPI	APLICAÇÃO MASSA EPOXI PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA PU DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	RS 69,26	0,00	RS	-	0,00%	99,54	RS	6.893,74	75,98%	0,00	RS	-	0,00%	10,08	RS	698,10	7,69%	0,00	RS	-	0,00%	21,42	RS	1.483,46	16,35%	0,00	RS	-	0,00%
	11.03			ESMALTE			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	11.03.01		SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	RS 28,95	0,00	RS	-	0,00%	47,67	RS	1.380,13	38,38%	42,63	RS	1.234,22	32,53%	6,72	RS	194,56	5,13%	0,00	RS	-	0,00%	23,10	RS	668,79	17,63%	7,56	RS	218,87	5,77%
	11.04			ACRILICA			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	11.04.01		SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	RS 15,54	0,00	RS	-	0,00%	527,82	RS	8.202,27	41,20%	46,44	RS	721,67	3,62%	680,40	RS	10.573,35	53,11%	26,56	RS	412,74	2,07%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	11.04.02		SINAPI	PRIMEIRO LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	RS 12,89	0,00	RS	-	0,00%	823,65	RS	10.620,64	22,90%	107,64	RS	1.387,98	2,99%	1178,81	RS	15.200,30	32,78%	627,97	RS	8.097,43	17,46%	862,46	RS	11.121,09	23,98%	164,11	RS	2.116,13	4,56%
	11.07			SERVIÇOS DIVERSOS			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	11.07.01		BASEADA NA COMPOSIÇÃO SBC 210225	LONA DE PROTEÇÃO EM PLÁSTICO PRETO	M2	RS 22,57	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	27,23	RS	614,53	2,13%	1250,63	RS	28.224,23	97,61%	0,00	RS	-	0,00%	3,37	RS	76,05	0,26%	0,00	RS	-	0,00%
	11.07.02		SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	RS 1,56	0,00	RS	-	0,00%	345,74	RS	539,97	6,44%	20,00	RS	31,24	0,37%	102,67	RS	160,35	1,91%	781,68	RS	1.220,83	14,57%	771,90	RS	1.205,53	14,39%	120,20	RS	187,72	2,24%
	12			IMPERMEABILIZAÇÃO			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	12.03			TRATAMENTOS			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	12.03.01		SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	RS 156,38	0,00	RS	-	0,00%	32,80	RS	5.129,42	23,70%	7,68	RS	1.201,04	5,55%	38,86	RS	6.045,84	27,94%	0,00	RS	-	0,00%	6,37	RS	996,17	4,60%	0,00	RS	-	0,00%
	12.03.02		SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	LN	RS 9,72	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	4,00	RS	38,89	100,00%	0,00	RS	-	0,00%
	12.03.03		SINAPI	TRATAMENTO DE RODAPÉ COM TELA DE POLIÉSTER. AF_09/2023	M	RS 5,45	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	13			ACABAMENTOS E ARREMATAS			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	13.02		BASEADA NA COMPOSIÇÃO SINAPI 86889	BANCADAS			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	13.02.01		SINAPI	BANCADE DE GRANITO CINZA POLIDO PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	RS 1.111,87	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	5,61	RS	6.237,62	77,92%	0,00	RS	-	0,00%	0,18	RS	200,14	2,50%	0,00	RS	-	0,00%
	13.03		BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEDOP 120734	PEITORIS E SOLEIRAS			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	13.03.01		SINAPI	SOLEIRA E PEITORIL - GRANITO PRETO - E = 2CM	M2	RS 968,66	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,40	RS	387,46	100,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	18			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E SANITÁRIAS			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	18.01			ÁGUA FRIA			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	18.01.01		BASEADA NA COMPOSIÇÃO ORSE 1201	TUBOS E CONEXÕES			0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%
	18.01.01.01		BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEDOP 180845	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA FRIA	LN	RS 104,98	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	8,00	RS	839,86	50,00%	6,00	RS	629,89	37,50%	0,00	RS	-	0,00%	2,00	RS	209,96	12,50%	0,00	RS	-	0,00%
	18.01.01.02		BASEADA NA COMPOSIÇÃO SEDOP 180845	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO	LN	RS 242,25	0,00	RS	-	0,00%	0,00	RS	-	0,00%	5,00	RS	1.211,27	31,25%	6,00	RS	1.453,53	37,50%</												



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS – SEGER
SUBSECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL – SUBAD
GRÊNCIA DE SUPORTE À MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS - GEMAN

Planilha Orçamentária (Todas as Planilhas)
Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Table with columns: UNIDADE, FONTE/CODIGO, ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO, LOTE, UNID, PREÇO UNITÁRIO + BDI (25%) - DESC (21,91%), and 7 columns of MEDICÃO Nº (1-7) with sub-columns for QUANT., VALOR TOTAL, and %. Includes a summary row for VALOR GLOBAL and VALOR GLOBAL COM DESCONTO DE 21,91%.

2026-TBS07P - E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 06/05/2026 14:04 PÁGINA 3 / 4

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

RAFAEL DE OLIVEIRA FONTES
ESPECIALISTA EM POL PUB E GESTAO GOVERNAMENTAL
SEGER - SEGER - GOVES
assinado em 06/05/2026 14:04:36 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 06/05/2026 14:04:36 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por RAFAEL DE OLIVEIRA FONTES (ESPECIALISTA EM POL PUB E GESTAO GOVERNAMENTAL - SEGER - SEGER - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-7BS07P>